

Referat af

fortsættelsen af den Ordinære generalforsamling d.20-5-87.

Til stede var repræsentanter for 23 andele og 8 ved fuldmagt. Fire af fuldmagterne gjaldt kun formandsvalget.

1) DIRIGENT.

Annelise Erdsgård valgtes som dirigent, og hun konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Annelise Erdsgård var til stede som repræsentant for Arne Stechers ejendomsadministration.

2) GODKENDELSE AF DAGSORDEN.

Dagsordenen godkendtes.

3) GODKENDELSE AF REFERAT FRA GENERALFORSAMLING d. 22-4-87.

Referatet kunne ikke umiddelbart godkendes af alle tilstedeværende. Mikael Weischer mente, at der burde foretages visse tilføjelser til referatet. Dette blev man enige om at gøre, og tilføjelserne til referatet fra generalforsamlingen d.22-4-87 kan ses på vedlagte bilag 1. Dirigenten udtrykte undren over, at dette punkt overhovedet var med på dagsordenen.

5) BEHANDLING AF INDKOMNE FORSLAG.

Punkt 2. i det indkomne forslag fra Jacob Melnik blev trukket tilbage. Punkt 1. i det indkomne forslag: man blev enige om at modificere forslaget således at der stemtes om en udbygning af § 11 i vedtægterne. Denne udbygning skulle indsættes som afsnit 3 i § 11, og lød.

"En given andelshaver, der har boet i andelsforeningen i mindst 2 år, kan frit bytte sin lejlighed væk til 3. mand udenom den eksterne venteliste. Dokumentation for byttet skal forelægges bestyrelsen, til godkendelse."

Der blev skriftlig afstemning. For forslaget stemte 31, imod stemte 24, og 3 stemte ved ikke. Forslaget blev således forkastet, da man ikke opnåede 2/3 stemmeflertal.

Punkt 3. i det indkomne forslag: På grund af Kanal 2's usikre fremtid efter d. 1/9 1987 blev dette forslag ikke vedtaget. Generalforsamlingen pålagde bestyrelsen at indhente tilbud og oplysninger om både Kanal 2 og Hybridnet og indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, når man havde tilstrækkelige oplysninger om Kanal 2's og Hybridnettets fremtid og pris for tilslutning.

6) VALG AF FORMAND.

Der var opstillet 2 kandidater til formandsposten:

Mikael Weischer og
Jens Chr. Jensen

På Mikael Weischer stemte 22 og på Jens Chr. Jensen stemte 40. Jens Chr. Jensen valgtes således som formand for bestyrelsen.

7) VALG TIL BESTYRELSEN.

Der skulle vælges 2 bestyrelses medlemmer, og der var opstillet 4 kandidater.

7) fortsat.

Kandidaterne var:

Anne Katrine Mortensen
som fik 23 stemmer.
Jens bo Rasmussen
som fik 34 stemmer.
Poul Larsen
som fik 11 stemmer.
Jacob Melnik
som fik 22 stemmer.

Hermed blev Anne Katrine Mortensen, og Jens Bo Rasmussen altså valgt til bestyrelsen. Jacob Melnik blev første supleant, Poul Larsen anden supleant, og Henrik Maack blev valgt til tredje supleant. Herefter ser bestyrelsen således ud for den kommende periode:

Bestyrelse :

Jens Chr. Jensen (formand)
svend Hendrup (næstformand)
Jens Bo Rasmussen
Anne Katrine Mortensen
Lars Kongsgård Nielsen.

Jacob Melnik (1. supleant)
Poul Larsen (2. supleant)

~~Henrik Maack (3. supleant)~~

8) VALG AF ADMINISTRATOR.

Arne Stechers elendomsadministration genvalgtes.

9) VALG AF REVISOR.

Revisoren genvalgtes.

10) EVENTUELT.

Bestyrelsen opfordredes til :

- at forny rørlægning til bager og baglokale, men dette skulle dog være igang.
- at undersøge mulighederne for kommunal ordning med genbrugsaffalds-afhentning direkte fra baggården.
- at informere mere om interne ventelistes status, samt om afhentning af storskrald.
- at undersøge mulighederne for cykelkælder til vinteropbevaring.

Beboerne opfordres til at undlade at efterlade skrald i porten, men benytte skraldebøtterne, samt at være med til at færdiggøre køkken i baghus.

Generalforsamlingen sluttede kl. 2130.

Referent Lars Kongsgård Nielsen.

d. 10-6-87.

Bilag 1.

Mikael Weischer ønskede følgende tilføjelse til referatet fra den Ordinære generalforsamling d. 22-4-87.:

Under pkt. 2. ændres "behandles" til "vedtages" i linie 4.

Under pkt. 4. side 2 ændres linie 7. til :

"Endvidere diskuteredes en sag vedrørende § 8,14 og 20 i vedtægterne.

Under pkt. 4 side 2 tilføjes efter linie 14 :

"Sagen drejede sig om, at bestyrelsen havde vedtaget at betale for omlægning af gulv efter en kats ødelæggelse af dette.

Mikael Weischer fandt, at dette var i strid med foreningens vedtægter. Endvidere anførte Mikael Weischer, at bestyrelsen på daværende tidspunkt kun bestod af 3 personer, at formanden måtte have været inhabil under sagens behandling, samt at beslutningen om betalingen ikke fremgik af bestyrelsesprotokollen. Man nåede til enighed om at vedtægterne altid skal overholdes."

Hermed er tilføjelsen til referatet gjort.