

Referat af ekstraordinær generalforsamling d. 26.9.1985, kl. 19.00.

Tilstede var repræsentanter for 16 andele, heraf 5 fra bestyrelsen.

0. Dirigent

Søren Steensgaard valgtes som dirigent og konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var lovlig indkaldt og at dagsordenen kunne godkendes.

1. Godkendelse af referat

Referatet fra generalforsamlingen d. 9.5.1985 godkendtes.

2. Dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

3. Optagelse af kreditforeningslån

Det blev enstemmigt vedtaget, at optage et 10-årigt kreditforeningslån i Nykredit til indfrielse af opsagte private pantebreve og ABs resterende pantebrevsgæld. Dette lån skulle iflg. administrationen give AB en årlig besparelse på ca. 28.000,-kr.

4. Brandsikring

Det er nu afklaret, at ejendommen er fra år 1900 og derfor omfattet af lovgivningen om brandsikring.

Brandsikring af entre-, køkken- og kælderdøre, samt pulterrum og klubværelser skal være udført inden d. 1.5.1987.

Bestyrelsen undersøger muligheder for finansiering af brandsikringsarbejderne, samt alternative muligheder for brandsikring af loftet.

5. Eventuelt

- Lejere af klubværelser kan for fremtiden deltage i generalforsamlingerne uden stemmeret.
- Referater fra generalforsamlinger udsendes nu også til klubværelser.
- Mike Hohnen fra Pronto-Pizza oplyste, at man vil tage mere hensyn til beboernes nattesøvn under rengøringen af forretningen.
- Astrid Hendrup (23, 3.tv.) kan benytte et rum i baghuset til atelier.
- Bestyrelsen vil efter behov indkalde til møder, hvor interesserede beboere kan få generelle oplysninger om ejendommens drift o. lign.

Generalforsamlingen sluttede kl. 20.15.

referent : Benny Rysz